Plan Local d'Urbanisme Intercommunal - HMB du Grand Annecy

Menthon-Saint-Bernard

Réglement graphique

PLAN B : MIXITÉ SOCIALE

Dossier certifié conforme par la Présidente et annexé à la présente délibération du Grand Annecy du 19 décembre 2024 arrêtant l'élaboration du PLUI HMB.

La Présidente,

Frédérique LARDET.

ECHELLE 1:5 000	PROCÉDURES		
	Élaboration du PLUi-HMB arrêté le		
	Modification	Modification simplifiée	Révision

Fond cadastral : Diffusion RGD 73-74 - janvier 2023

PLUi bioclimatique – Urbanisme Habitat Mobilités

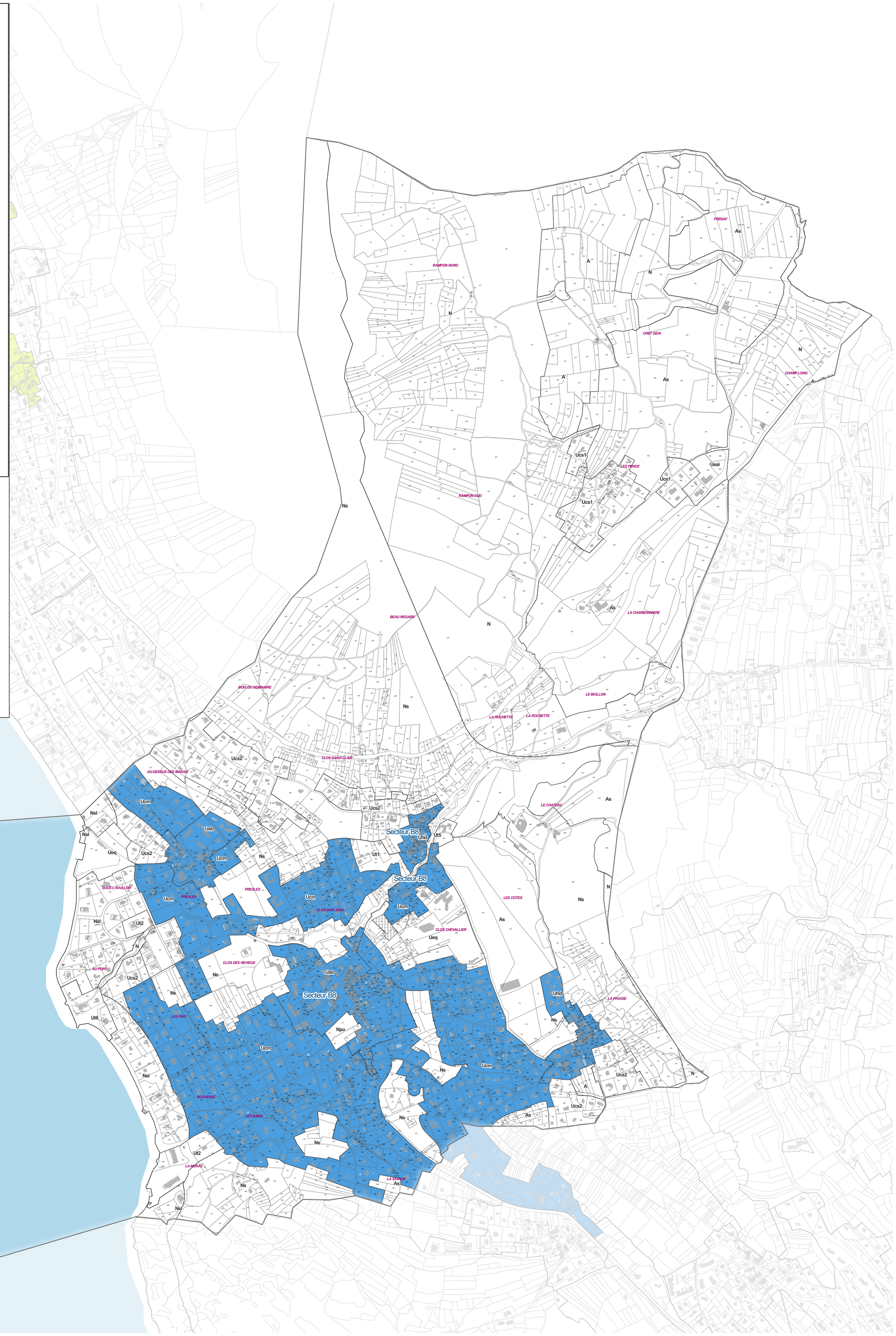
Mixité sociale

- Secteur B1. 40% de logements de type PLS/PLUS/PLAI
- Secteur B2. 30% de logements de type BRS
- Secteur B3. 50% de logements sociaux pérennes de type PLS/PLUS/PLAI/BRS
  Pour toute création de logements, y compris en réhabilitation
- Secteur B4. 40% de logements sociaux pérennes de type PLS/PLUS/PLAI/BRS
  Pour toute création de logements, y compris en réhabilitation
- Secteur B5. 40% de logements sociaux pérennes de type PLS/PLUS/PLAI/BRS
  Uniquement pour la création de logements par construction neuve
- Secteur B6. 30% de logements sociaux pérennes de type PLS/PLUS/PLAI/BRS
  Pour toute création de logements, y compris en réhabilitation
- Secteur B7. 30% de logements sociaux pérennes de type PLS/PLUS/PLAI/BRS
  Uniquement pour la création de logements par construction neuve
- Secteur B8. 30% de logements sociaux pérennes de type PLS/PLUS/PLAI/BRS
  Pour toute création de logements, y compris en réhabilitation
- Secteur B9. 30% de logements sociaux pérennes de type PLS/PLUS/PLAI/BRS
  Uniquement pour la création de logements par construction neuve

Zonage

- Limites de zones

Bâti

- bâti dur
- bâti léger

N